

# Protokoll Årsstämma 2010


## Löjviks samfällighetsförening

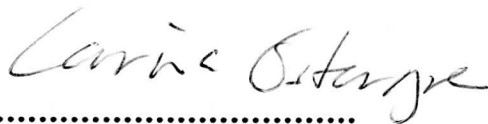


1. Stämman öppnas av Mikael Svensson
2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden
3. Mikael Svensson valdes till ordförande
4. Fredrik Spjut valdes till sekreterare
5. Tommy Nee och Carina Östergren valdes till justeringsmän
6. Stämman ansåg att kallelsen var behörigen gjord
7. Stämman godkände dagordningen
8. Styrelsens och revisorernas berättelse
9. Styrelsen gavs ansvarsfrihet
10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
  - a) Anders Eriksson i hus 21 hade lämnat in en motion om att bygga en boulbana på gemensamheten. Stämman tyckte det lät intressant men gav Anders till uppgift att mer specifikt visa på design, ställe samt kostnad.
11. Ersättning enl. tidigare godkändes
12. Stämman godkände 2010 års budgetförslag
13. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
  - a) Mikael omvaldes till ordförande på 1 år
  - b) Lena Hultberg avgår (ersätts inte)
  - c) Marcus Enetjärn omvaldes på 2 år
  - d) Martin Sjölin 1 år kvar
  - e) Fredrik Spjut 1 år kvar
  - f) Charlotte Dahl avgick som kassör. Niklas valdes till kassör på 1 år
  - g) Suppleanter Angelica Widing samt Charlotte Jacobsson omvaldes
14. Tommy Nee valdes till revisor med Sven Kärnekull som suppleant
15. Till valberedning valdes Joakim Odevik samt Anna Westerlund
16. Kräftskiva samt golf den 3é lördagen i Augusti, Anna Westerlund och Martin Sjölin håller i trådarna som tidigare.
17. Protokollet skall offentliggöras senast den 10 Juni i postfacken
18. Stämman avslutades.

Ovanstående protokoll godkännes av

Resarö 2010-06-09

  
.....  
Tommy Nee

  
.....  
Carina Östergren

# **Årsstämma 2010**

## **Löjviks samfällighetsförening**



**Resarö Bygdegård**  
**2010-05-27**

### **Innehåll**

- 1. Kallelse med dagordning**
- 2. Styrelsens årsredovisning**
- 3. Ekonomisk årsredovisning**
- 4. Revisionsberättelse**

## Löjviks Samfällighetsförening

### Årsredovisning. 2009

Styrelsen för Löjviks Samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2009.

#### Förvaltningsberättelse

Styrelsen har sedan ordinarie stämma 2009-05-26 bestått av:

Ordinarie	Mikael Svensson Marcus Enetjärn Martin Sjölin Lena Hultberg Fredrik Spjut	Ordförande
Suppleanter	Angelica Widing Charlotte Jacobsson	
Kassör	Charlotte Dahl	
Revisor	Tommy Nee	
Suppleant	Sven Kärnekull	

#### Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Lantmäterimyndigheten i Stockholms Län 2005-05-11. ( enligt lagen 1973:1150, om förvaltning av samfälligheter.)

#### Samfälligheten

Föreningen förvaltar Ytterby ga:18 och belägen i Vaxholms kommun.

#### Medlemsregister

Under perioden har inga (0) medlemsöverlåtelser gjorts.

#### Förvaltning

Styrelsen har under året haft fyra (4) protokollförda sammanträden + ordinarie föreningsstämma.

Bokföring och ekonomi har utförts av kassören Charlotte Dahl.

Skötsel av föreningens markområden mm har ombesörjts av medlemmarna själva. För vissa arbeten har tjänster köpts in efter hand.

#### Försäkring

Samfälligheten är försäkrad i Länsförsäkringar Stockholm.

### **Löner och arvoden**

Föreningen har under verksamhetsåret ej haft någon anställd. Styrelsen och revisorerna har under året valt att inte ta ut något arvode. Som ersättning för nedlagt arbetet har de haft en gemensam middag.

Till kassören har utbetalats 6000 kr

### **Ekonomi**

Resultat- och balansräkning för 2009 framgår av bilaga.

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att av årets resultat om 27911 kr avsätta 10000 till föreningens underhålls- och förnyelsefond och resterade 17911 kr överföres till ny räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

### **Årsavgifter**

Styrelsen föreslår att avgifter för 2010 skall vara oförändrade mot 2009. Styrelsen föreslår dock att styrelsen får mandat att under 2010 använda sig av upp till två betalningsfria månader för att kunna balansera uppkommen överlikviditet.

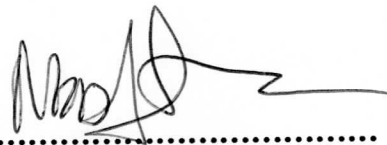
## Löjviks Samfällighetsförening

Ovanstående förvaltningsberättelse undertecknas av sittande styrelse

Resarö 2010-05- 24



.....  
**Mikael Svensson**



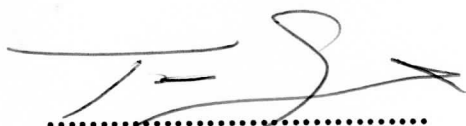
.....  
**Marcus Enetjärn**



.....  
**Martin Sjölin**

.....

**Lena Hultberg**



.....  
**Fredrik Spjut**

### Revisorers påteckning

Resarö 2010-05-24



.....  
**Tommy Nee**



.....  
**Sven Kärnekull**

# Löjviks Samfällighetsförening

## Balansräkning

Räkenskapsår: 2009-01-01 - 2009-12-31

		2007-12-31	2008-12-31	2009-12-31	Notering
<b>Tillgångar</b>					
	1680 Kortfristiga fordringar	20 805	11 305	2 835	1
	1920 Plusgiro	185 892	247 129	282 083	
<b>Summa tillgångar</b>		<b>206 697</b>	<b>258 434</b>	<b>284 918</b>	
<b>Eget kapital &amp; Skulder</b>					
	2083 Egen insats	-119 252	-165 077	-247 167	2
	2086 Reparationsfond	-1 000	-1 500	-2 000	3
	2099 Årets resultat	-45 825	-82 090	-27 911	
	2440 Leverantörsskulder	0	0	-4 723	
	2783 Avräkn sociala avgifter	0	8	0	
	2890 Kortfristiga skulder	-32 675	-1 890	-3 117	4
	2910 Upplupen lön kassör	-6 000	-6 000	0	
	2941 Upplupna sociala avgifter kassör	-1 945	-1 885	0	
<b>Summa eget kapital &amp; skulder</b>		<b>-206 697</b>	<b>-258 434</b>	<b>-284 918</b>	

### Noteringar

- 1 Ej betalda avgifter 2009
- 2 Ökning med 2008 års resultat (vinst)
- 3 Enligt stadgarna 14 §
- 4 Avgifter avseende 2010

# Löjviks Samfällighetsförening

## Resultaträkning

Räkenskapsår: 2009-01-01 - 2009-12-31

080101 - 1231 Budget 2009 090101 - 1231 Jmf budget Notering

Intäkter						
3010	Avgifter Samfälligheten	303 575	304 300	<b>253 980</b>	83%	1
3020	Avgifter Båtparkeringen	7 000	7 000	<b>5 000</b>	71%	2
<b>Summa intäkter</b>		<b>310 575</b>	<b>311 300</b>	<b>258 980</b>		
Kostnader						
4610	Elavgifter	-30 137	-40 000	<b>-28 811</b>	72%	
4620	Sophantering	-52 044	-54 000	<b>-57 218</b>	106%	
4630	Vatten o avlopp	-92 126	-98 000	<b>-97 056</b>	99%	
4640	Renhållning o snöröjning	-9 869	-15 000	<b>-3 217</b>	21%	
4650	Rep o underhåll	-3 687	-47 000	<b>-4 983</b>	11%	
4740	Avgälder	-6 890	-7 000	<b>-7 164</b>	102%	
4760	TV-anläggning	-1 585	-5 000	<b>0</b>	0%	
5410	Förbrukningsinventarier	-3 723	0	<b>0</b>	0%	
5460	Trivsel	-9 768	-20 000	<b>-12 109</b>	61%	
6110	Kontorsmaterial	-388	-2 000	<b>-1 038</b>	52%	
6250	Porto	0	0	<b>-60</b>	0%	
6310	Försäkring	-2 455	-3 000	<b>-2 852</b>	95%	
6410	Styrelsearvode	0	-6 500	<b>0</b>	0%	3
6420	Revisionsarvode	1 000	-1 000	<b>0</b>	0%	3
6490	Bokföringsprogram	-1 238	-1 300	<b>-1 238</b>	95%	
6570	Plusgirokostnader	-868	-1 000	<b>-1 120</b>	112%	
7210	Kassörsarvode	-6 000	-8 000	<b>-6 000</b>	75%	
7510	Arbetsgivaravgifter kassör	-1 885	-2 000	<b>-1 885</b>	94%	
7690	Övriga personalkostnader	-6 330	0	<b>-5 818</b>	0%	3
8300	Ränteintäkter	8	0	<b>0</b>	0%	
8874	Avsättning reparationsfond	-500	-500	<b>-500</b>	100%	4
<b>Summa kostnader</b>		<b>-228 485</b>	<b>-311 300</b>	<b>-231 069</b>		
<b>Resultat (vinst)</b>		<b>82 090</b>	<b>0</b>	<b>27 911</b>		

Noteringar

- 1 Extra avgiftsfri månad
- 2 Sänkt avgift
- 3 Middag för styrelse och revisorer istället för arvoden
- 4 Enligt stadgarna 14 §

## Revisionsberättelse

### Till årsstämman i Löjviks Samfällighetsförening

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och ordförandes förvaltning i Löjviks Samfällighetsförening för år 2009. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna, förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens och tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller stadgarna. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningen och övriga delar.

Vi tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Vaxholm den 24 maj 2010.



Tommy Nee  
Revisor



Sven Kärnekull  
Revisorsuppleant



**Löjviks Samfällighetsförening****Budget 2010**

Intäkter	<b>304 500</b>
Avgifter båtparkering	7000
<b>Summa intäkter</b>	<b>311 500</b>
<b>Kostnader</b>	
Elavgifter	-30000
Renhållning / sopor	-60000
Vatten & avlopp	-98000
Snöröjning	-15000
Rep o underhåll	-38300
Avgälder	-7200
TV-anläggning	-10000
Trivsel	-20000
Kontorsmaterial	-2000
Försäkringar	-3000
Styrelse arvode	-6500
Revisor arvode	-1000
Bokföring	-1300
Bankkostnader	-1200
Arvode Kassör	-6000
Arbetsgivaravgifter	-2000
Avsättning reparationsfond	-10000
<b>Summa kostnader</b>	<b>-311 500</b>

**Avgifter för 2010**

116 kvm = 980 kr

112 kvm = 945 kr

74 kvm = 625 kr

56 kvm = 475 kr